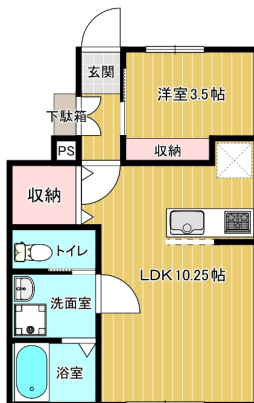


アパート

《新築》ショッピングモールまで450m買物も遊びも生活圏内♪浴室乾燥機付きで、夜にお洗濯をする方でもスッキリ乾かせます★

## アストリアA 1階

八戸市沼館1丁目15



※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

定額クリーニング費：55,000円  
賃貸保証会社と保証委託契約を締結し、保証会社による賃料口座振替をして頂くことが賃貸借契約条件となります。  
※初回保証委託契約料:月額賃料等の80% ※口座振替手数料:月額300円+消費税  
◎法人契約の場合、礼金1ヶ月、仲手1ヶ月+消費税がかかります。  
【空室】104号55,000円 105号55,000円

月額賃料 **5.5万円**

間取り **1LDK**

|      |                 |     |      |
|------|-----------------|-----|------|
| 問合番号 | BW              |     |      |
| 取引態様 | 仲介              | 坪単価 |      |
| 交通   | JR八戸線 本八戸駅徒歩20分 |     |      |
| 敷金   | 0               | 礼金  | 0    |
| 共益費  | 無し              | 仲介料 | ☆無料☆ |
| 管理費  | 3,000円          | 前家賃 | 賃料×1 |
| 契約   | 2年契約            |     |      |

|       |                                                                                                                                   |       |          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 間取り詳細 | LDK10.25帖、洋室3.5帖                                                                                                                  |       |          |
| 坪数    |                                                                                                                                   | 占有面積  | 33.75    |
| 築年月日  | 2023/4                                                                                                                            | 構造    | 木造2階建    |
| 物件の階数 | 1                                                                                                                                 | ベランダ  |          |
| 入居可能日 | 即入居可                                                                                                                              | 保険    | 要加入      |
| 駐車場   | 駐車場1台付き<br>2台目近隣4,400円/月額                                                                                                         | ペット   |          |
| バス    | ユニットバス                                                                                                                            | トイレ   | 温水洗浄暖房便座 |
| 学区（小） | 城下小学校                                                                                                                             | 学区（中） | 第二中学校    |
| 設備    | 温水洗浄便座、暖房便座、水洗、バス・トイレ別、ユニットバス、追焚機能、浴室乾燥機、エアコン、FF暖房、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、照明器具、プロパンガス、上水道、下水道、複層ガラス、インターネット有（無料）、地上デジタル放送、インターホン有（モニター付） |       |          |



青森県知事免許(5)第3094号  
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3  
月～土/10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

**0178-71-1151**

FAX/0178-71-1157



