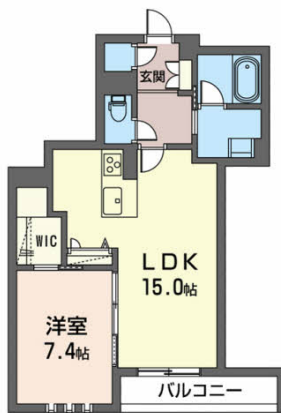


マンション

住むならやっぱりシャーメゾンの新築！／八戸市中心街エリアでシティライフを満喫。

シティプラザ長者

青森県八戸市大字糠塚字下道7-10



※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 安心サポート24プラス（月額880円税込）にご加入いただきます。 らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2%。 ご契約時には、弊社または仲介業者様へ仲介手数料(賃料の1か月分相当額別途消費税、駐車場相当額別途消費税)をお支払いいただきます。 契約時ハウスクリーニング費用55,000円。
----	---

月額賃料 **10万円**

間取り **1LDK**

問合番号	SM		
取引態様	仲介	坪単価	
交通	J R 八戸線 本八戸駅 徒歩20分		
敷金	無し	礼金	無し
共益費	3,000円	仲介料	賃料＋消費税
管理費	無	前家賃	賃料×1
契約	2年更新		

間取り詳細	105号室洋室7.4 L D K 15		
坪数		占有面積	58.76
築年月日	2023年2月	構造	重量鉄骨造/3階建
物件の階数	1	ベランダ	
入居可能日	相談	保険	要加入
駐車場	駐車場1台付き	ペット	不可
バス	追焚機能付	トイレ	暖房洗浄便座
学区（小）		学区（中）	
設備	駐車場あり／UHF／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／掲示板／オール電化／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHALDD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／街路灯／ホテルライク／LGBTQフレンドリー／カラーモニター付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（カードキー）／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／ユニットバス1418／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／物干し／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／防犯ガラス／AP用フローリング／網戸／バルコニー／ウォークインクローゼット／下駄箱／ダウンライト／照明器具（全室）／人感センサー付玄関灯／間接照明／スライディングスクリーン／全身ミラー／アクセントクロス／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）		



青森県知事免許(5)第3094号

〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3

月～土 / 10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

0178-71-1151

FAX / 0178-71-1157



