

売り建物

【八戸市 新築建売】市川町第13-2号棟

八戸市大字市川町字下大谷地15-3

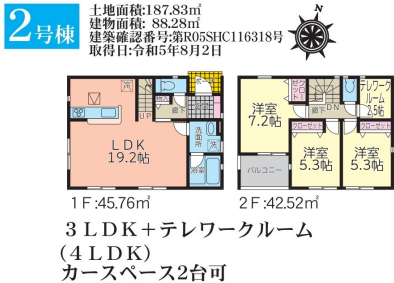
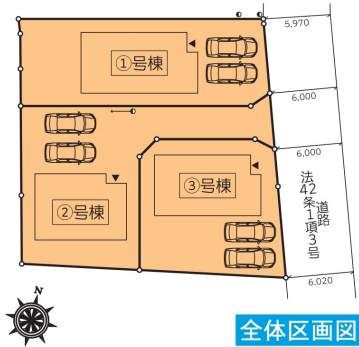


※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考 建築確認番号：第第R05SHC116318号◆性能評価取得物件/耐震等級3（構造躯体の倒壊等防止）耐震等級3（構造躯体の損傷防止）/耐風等級2/劣化対策等級3/断熱等性能等級5/一次エネルギー消費量等級6/維持管理対策等級3（専用配管）/ホルムアルデヒド発散等級3（内装・天井裏等）◆3口ガスコンロ・省エネガス給湯器エコジョーズ◆制震装置搭載住宅◆フラット35S金利Aプラン利用可◆ベタ基礎（基礎断熱）＋ダイライト工法＋充填断熱＆付加断熱◆親水コート仕様サイディング◆Low-Eペアガラス（アルゴンガス入り）◆LDK用寒冷地エアコン◆カードキー付き玄関ドア＋玄関ポスト＋ミニ宅配ボックス◆浄水器内臓ハンドシャワー付きシステムキッチン◆浴室暖房乾燥涼風換気付きシステムバス1坪タイプ◆三面鏡付き洗面化粧台◆自動開閉便座ウォシュレット×2ヶ所◆全室TV配線&エアコンコンセント◆フットライト◆感震ブレーカー◆電気自動車充電用コンセント

価格 1,690万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通			
土地面積	56.81坪(187.83㎡)	他、私道面積	
建物構造	木造ダイライト工法2階建て	建物面積	26.70坪(88.28㎡)
間取内訳	1階：LDK19.2帖 2階：洋室7.2帖、5.3帖、5.3帖・テレワークスペース2.5帖		
接道状況	公道北東側幅員約6m		
築年月日	2023年12月	現況	完成
引渡し時期	相談	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	多賀小学校	学区(中)	市川中学校
ガス	LPガス	トイレ	本下水 1階・2階ウォシュレット付き





♡ to ♡ らいずで保そう♡ ハッピーライフ

らいず不動産

<http://www.raizu-fd.com/>

青森県知事免許(5)第3094号

〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3

月～土 / 10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

0178-71-1151

FAX / 0178-71-1157



