

売り建物

希少！平屋の中古住宅物件です

青森県八戸市大字新井田字松山中野場33-30



価格 2,329万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	J R 八戸線白銀駅 徒歩42分／車7分		

土地面積	330.80㎡ (100.06坪)	他、私道面積	
建物構造	木造 地上1階建て	建物面積	134.15㎡ (40.58坪)
間取内訳	1階：LDK12.75帖、和室6帖、8帖、洋室9帖、10帖、WIC		
接道状況	南東側 6.00m 私道、北東側 4.00m 私道		
築年月日	平成12年7月	現況	空室
引渡し時期	即時	駐車場	3台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	旭ヶ丘小学校 850m 徒歩11分	学区(中)	東中学校 1100m 徒歩14分
ガス	プロパンガス	トイレ	温水洗浄暖房便座

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	個別LPG 公営水道 個別浄化槽 ユニットバス 水洗トイレ システムキッチン 浄水器 洗浄便座 洗髪洗面化粧台 追焚き給湯 浴室暖房 浄化槽 フローリング 照明器具 浴室乾燥機 給湯 Wクローゼット 物置 縁側 出窓 モニター付インターホン 駐車場3台分 バス1坪以上 南向き 角地 整形地 南道路 前面道路6m以上 陽当たり良好 閑静な住宅街 瑕疵保証付（不動産会社独自） リフォーム済み 2023/04 内装リフォーム済・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給湯器・建具・全面 2023/04 外装リフォーム済・外壁・屋根 白銀駅より車で7分 私道通行承諾書あり 属人性の変更要敷地内に簡易物置があります。
----	--





青森県知事免許(5)第3094号

〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3

月～土 / 10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

0178-71-1151

FAX / 0178-71-1157



