売り建物

☆新築☆「クレイドルガーデン八戸市高州 第5-3 L

青森県八戸市高州1丁目5-9

八戸市高州第5(3棟)3号棟

1m SumaCo











※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

ガス: LPG 水道: 公営水道 汚水: 公共下水 雑排水: 公共下水 その他:システムキッチン シャンプードレッサー 洗浄便座 トイレ2ヶ所 LDK15帖以上 火災警報器(報知機) 浴室乾燥機 エアコン 給湯 床下収納 納戸 複層ガラス ディンプルキー ルーフバルコニー 人感センサーライト モニター付インターホン 外壁サイディング 駐車場 2 台分 24時間換気システム バス1坪以上 制震構造 耐震構造 設計住宅性能評価取得

- ●価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込み価格です。
- ●特に注記がない場合、写真、パース(絵)に掲載されている家具や車などは、販売価格に 含まれません。
- ●完成予想図はいずれも外構、植栽、外観など実際のものとは多少異なることがあります。

価格 2,650万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸線 本八戸駅 バス10分 バス停『高州一丁目』 徒歩4分		

土地面積	142.88 ต่ำ	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	98.01 m ²
間取内訳	1F:LDK18・和4 2F:洋6・洋6.5・洋8		
接道状況	北西:5.96m		
築年月日	2024年05月 完成予定	現況	未完成
引渡し時期	2024年05月中旬	駐車場	2台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地 域
建ペイ率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	根岸小学校	学区(中)	北稜中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	温水洗浄暖房便座



土地面積:142.88㎡ 建物面積:98.01㎡ 建築確認番号:第R05SHC122669号





2 F:46.17m1



青森県知事免許(5)第3094号 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3 月~土/10:00~18:00 日・祝定休





