売り建物

諏訪B棟☆駐車スペース3台駐車可能！外構アスファルト舗装・宅配ボックス・物置・ポストも施工済み！

## 八戸市諏訪二丁目19番16-3号

価格 3,800万円　間取り 3LDK

| | | | |
|---|---|---|---|
| 取引態様 | 仲介 | 坪単価 | |
| 交通 | JR八戸線 小中野駅徒歩19分 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 土地面積 | 162.64m2 （49.19坪） | 他、私道面積 | 無 |
| 建物構造 | 木造合金メッキ鋼板葺2階建 | 建物面積 | 124.20m2 （37.57坪） |
| 間取内訳 | LDK22.5、洋室7、洋室7.9、洋室9 | | |
| 接道状況 | 南：幅員9mの公道に2.5m接道 | | |
| 築年月日 | 2023年02月 | 現況 | 完成済 |
| 引渡し時期 | 相談 | 駐車場 | 3台可 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 建ペイ率(%) | 50% | 容積率(%) | 80% |
| 学区(小) | 小中野小 | 学区(中) | 小中野中 |
| ガス | | トイレ | 温水洗浄暖房便座2箇所 |

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

| | |
|---|---|
| 備考 | ◆フラット35対象<br>◆LDKには寒冷地エアコン、他全居室にエアコン設置済みで夏は涼しく、冬は暖かく快適に過ごせます！<br>◆広々約22.5帖のLDKはやさしい光が差し込む明るい空間！<br>◆リビングの様子を見ながら家事が可能な対面式キッチンは、お手入れしやすいIHを採用。食器洗い乾燥機も標準設置で毎日快適にお料理を楽しめます！<br>◆寝室には広々ウォークインクローゼットを完備！お洋服だけでなくいろんなお荷物をスッキリ収納可能！<br>◆玄関すぐのウォークスルークローゼットで色々な物をスッキリ収納可能！<br>◆1日の疲れを癒すバスルームは汚れが付きにくい浴槽・床を仕様し、お手入れ楽々♪浴室暖房乾燥機付きで気温に左右されない快適なバスタイムをサポート！急な洗濯乾燥にも対応可能です！<br>◆駐車スペース3台駐車可能！外構アスファルト舗装・宅配ボックス・物置・ポストも施工済み！ |

らいず不動産
http://www.raizu-fd.com/
青森県知事免許(5)第3094号
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
月～土／10:00～18:00　日・祝定休
お問い合わせ電話番号はこちら
0178-71-1151
FAX／0178-71-1157

小中野
八戸線
ユニバース 小中野店
スワン health & beauty salon Swon
海安寺
湊町
セブン-イレブン 八戸小中野2丁目店
セブン-イレブン 八戸小中野6丁目店
ファミリーマート 八戸小中野二丁目店
八戸セメント(株)
らーめん処 麺道蘭
ローソン 八戸柏崎六丁目店
青葉
ローソン 八戸諏訪二丁目店
ローソン 八戸青葉一丁目店
諏訪
スシロー 八戸店
きの字
ブッション礼
函館グルメ回転ずし 函太郎 八戸青葉店
45
類家
アダチ文具 八戸類家店
セカンドストリート 八戸新井田店
139
29
マクドナルド
風の道公園
ユニバース 南類家店
南類家
新井田西
セブン-イレブン 八戸新井田店
Google
テクノルアイスパーク八戸
Map data ©2024